

A1 SkadedyrSenteret (statsgodkjent i 2004 - 2024)



NOKAS PARTNER

Alf Inge Fjelde

Skadedyr og sopp spesialist – utdannet tømrer – kalkulator.

Spesialfelt: Forsikring skader innen:

Sopp og råte – skadeutbedring etter rotter og mus i bygninger – fuktskader – desinfisering – lukt problemer – stokkmaur - borebiller
Sikring mot skadedyr og kvalitet sikring

Krav til utdanning



lovFOU Utdanning og kompetens i bygg og anlegg

KURSBEVIS

Hermed bevises det at Alf Fjelde har deltatt på kurs i

BYGNINGSBIOLOGI

Det ble foretatt som følger:

- Mikrobiologi og svampologi, dvs. dødt og levende som overlever i bygging og vedlikehold, deres vekstforhold, overlevelse, utbredelse og skade.
- Forebyggende tiltak og reparasjon av skadestrukturer.
- Fuggeplaner og byggteknikk og reparasjon av skadestrukturer.
- Skadedyrskadestrukturer, skadedyr som: rotter, mus, maur, borer og andre skadedyr som oppstår i bygging og vedlikehold.
- Skadedyrskadestrukturer, skadedyr som: rotter, mus, maur, borer og andre skadedyr som oppstår i bygging og vedlikehold.
- Skadedyrskadestrukturer, skadedyr som: rotter, mus, maur, borer og andre skadedyr som oppstår i bygging og vedlikehold.
- Skadedyrskadestrukturer, skadedyr som: rotter, mus, maur, borer og andre skadedyr som oppstår i bygging og vedlikehold.

Påført ved: 15. Oktober 2004
lovFOU A19
Alf Inge Fjelde

Hva ønsker kunden

- Hvorfor er dere hos denne kunde?
- Hva ønsker kunden?

Skadedyr bekjemper

- Kan du løse dette problemet for kunden?
- Er det rotter, mus eller andre skadedyr?
- Informere om alternative løsninger.
- Informer om hva som kan skje ved bruk av gift.
- Hva sier skadedyr forskriftene.
- Mus – er det manglende muse sikring – Hvor?
- Rotter – Hvor og hvor lenge – mulige «innganger»
- Trenger du hjelp

Medansvar

- Hva betyr det i denne sak?
- Informere kunden om plikter (skadedyrforskriften)
- Informere kunden om tiltak som bør gjøres
- Kostnader dette kan medføre
- Forsikring
- Kan være mange flere ting



Har du byggetekniske kunnskaper?

- Hvorfor ?
- Unngå ekstra utgifter
- Kvalitet sikring
- For å oppfylle substitusjons prinsippet.
- Hvorfor ikke bruke gift??



Bruk av gifter

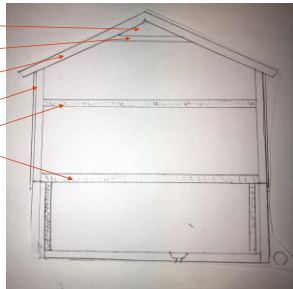
- Kan lage problem med lukt fra døde dyr.
- I din planlegging: Hvor lenge hadde du tenkt at det måtte brukes gift
- Kostnader med skadedyr avtaler
- Vil dette være innenfor skadedyr forskriftene????????
- Dette vil ikke løse noen problem, men påføre ekstra utgifter for kunden

Hvordan er et hus bygget opp



Bolig

- Blind loft
- Haneband
- Taksper
- Yttervegg
- Bjelke lag

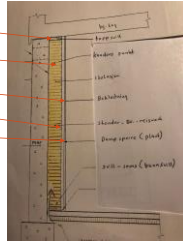


Beskrivelse

vegg

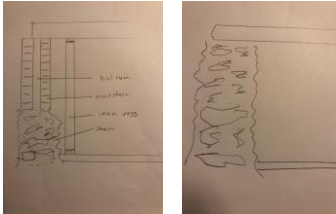
- Topp svill
- Isolasjon
- Bekledning
- Bv.verk - stender
- Fuktsperre

forklaring



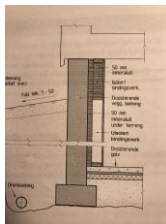
Grunnmur i gammel bolig

- Kan være i lodd stein med puss-lag
- Kan være i lodd stein nedre del og murstein videre

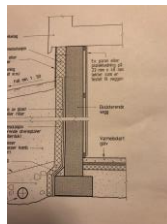


Yttervegg ny mot mur

Kan være slik



Bør være slik



Kjeller

Bærevegg

- Er en vegg som bærer bjelkelaget i boligen og må ikke rives uten byggekundig hjelp.
- Vi kan åpne opp i bekleddning (gipsplater) for å komme til.

Delevegg / lettvegg

- Dette er en vegg som deler av 2 rom.
- Kan rives / flyttes

Kledd vegg mot grunnmur



Rotteskader / finne «inngang»



Noe må være galt her



Hull i grunnmur



Lufting for kloakk ??

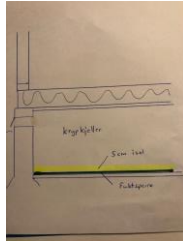


krypkjeller

Beskrivelse

- Rom under hoved ets.
- Ofte uten tilkomst
- Jordgolv
- Ingen fuktsperre på golv
- Dårlig ventilasjon

Viser krypkjeller

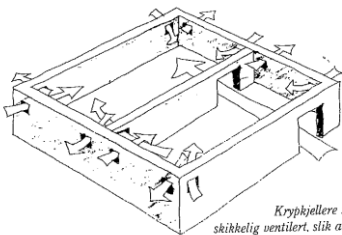


Krypkjeller

- Stubbelofts plater / asfalt plater
- Lekter
- Mulig en bærevegg
- Pass på god ventilasjon



Lufting i krypkjeller



Krypkjellere i hus må være skikkelig ventilert, slik at man oppnår god luft sirkulasjon uten «døde hjørner».

Yttervegger - ny bolig

- Yttervegger: Her må det vurderes om det skal åpnes opp fra utsiden eller innsiden. Hvordan vurderes dette?
- Husk: I en nyere bolig, er det spesielle krav til yttervegger. Isolasjons verdi – fuktsperrer osv.



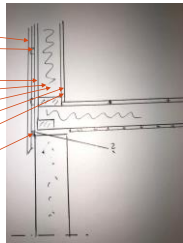
Bilde: Jentet fra Glava

Yttervegg

Yttervegg i bo ets.

oppbygging

- Kledning
- Lekter
- Vindsperre
- Reisverk
- Isolasjon
- Fuktsperre
- Bekledning
- Hva er dette?



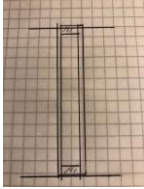
Utfør

- Kontroll av muse sperre under bordkledningen
- Dette er den vanlige veien mus kommer inn



Innervegg / delevegg

- Innervegg (lettvegg) oppbygging

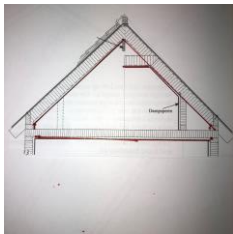


Fru Tjelta skal fikse taket

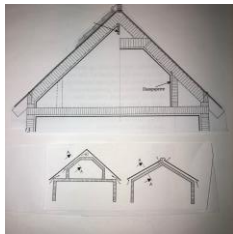


tak

fuktsperre



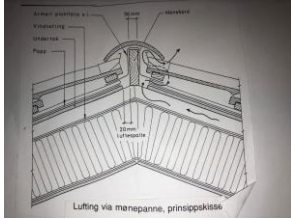
oppbygging



Oppbygging

Tak

- Panner
- Lekter
- Sutaks plater / bord
- Lufte spalte
- Isolasjon
- Fuktsperre
- bekledding



Loft

- Sutak
- Sperr
- Svill / sems
- Golvbord



Sutak med plater



Sutak med bord



Lyder i taket i bo etasjen

- Kunden forklarer at det er lyder i taket (trippelyder) flere plasser.
- Hvor skal vi sjekke?
fra kald loft hvis mulig – lage inspeksjons luke i taket ?
- Hva bør vi sjekke?
Hvilke type skadedyr. Er det skader på bygningen – isolasjon – fuktsperre – Ekskrementer – - døde dyr - lukt

Bruk av feller eller gift ??

Lag inspeksjons luke etter avtale med kunden / sett ut feller



MUS



Spor etter mus på takplater



Skader på el. rør



Fru Sand har skadedyr i badeveggen



Baderom - Hva må vi passe på?

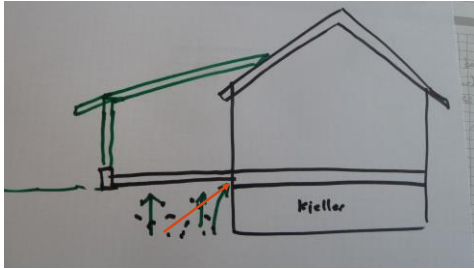


Baderom - pass på!

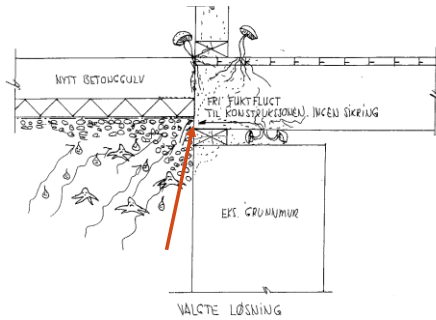
- På våtrom (bad – vaskerom) er det membran
- Membran er en vann og damp sikring
- Lager du hull i membranen – ryker hele badet
- Det er mange rør (vann og avløp) i vegger som vi må ta hensyn til

- Skal du gjøre noe i vegger mot bad – prøv fra til-støtene rom
- Husk at rotter ofte kommer inn via avlopsrør

Tilbygg - Her kommer rotter inn



Rotte «ingang»



Skadedyr bekjemper

- Kan du løse dette problemet for kunden?
- Trenger du hjelp?

Påstand

Når kunden har problemer med skadedyr i bygget

- Kan andre gjøre det meste av jobben for kunde
- Skadedyr bransjen gir vekk det meste av jobben.

- Har du byggeteknisk kjennskap?

A1 SkadedyrSenteret



• **Takk for meg**
